**Кадастровая палата подвела итоги по количеству невостребованных документов в 2019 году**

**В 2019 году жители Курганской областипосле учетно-регистрационных действий «забыли» забрать более десятитысяч документов на недвижимость. Всего по итогам ведения архива в Кадастровой палате по Курганской области сегодня хранится почти 14 тысяч «забытых» документов.**

Прием документов для проведения кадастрового учета и регистрации права собственности, а также их получение по итогам оказания учетно-регистрационных услуг проводятся через МФЦ. Готовые к выдаче сведения на недвижимость хранятся в офисе Многофункционального центра не более 30 календарных дней. Если по каким-то причинам заявитель или его законный представитель в течение месяца не явится за ними, документы будут переданы в архив Кадастровой палаты.

Всего за 2019 год только через МФЦ подано более 500 тысяч заявлений о проведении учетно-регистрационных действий, а также о выдаче сведений об объектах недвижимого имущества. По итогам оказания услуг более десяти тысяч «забытых» в МФЦ документов на недвижимость переданы в архив Кадастровой палатыпо Курганской области в 2019 году.

В настоящее время на архивном хранении находится около14 тысяч**правоудостоверяющих и правоустанавливающихсведений на объекты недвижимого имущества, которые были подготовлены по итогам оказания государственных услуг, но так и остались не востребованы заявителями.**

Чаще всего «забывали» забрать договоры купли-продажи, свидетельства о праве на наследство, договоры залога, уведомления об отказе или приостановке кадастрового учета или других учетно-регистрационных действий, а также оригиналы межевых и технических планов.

[Закон](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_182661/50de153e7e544a8aa5820c47d4acf3d780098a90/) устанавливает четкие сроки для проведения учетно-регистрационных действий с недвижимостью, благодаря чему можно заранее знать время получения определенной госуслуги.**Так**, выписку сведений из ЕГРН можно получить в офисе МФЦ через пять рабочих дней после подачи запроса. Подтверждающие документы о кадастровом учете будут готовы через семь рабочих дней, срок регистрации права собственности занимает не более девяти рабочих дней, а для единой процедуры учета и регистрации требуется не более 12 рабочих дней. Такие же сроки действуют и для оформления недвижимости по экстерриториальному принципу. Кроме того, многие отделения МФЦ отправляют заявителям смс-оповещения о том, что документы готовы к выдаче.

Запросить сведения из архива Кадастровой палаты можно в офисах территориального и межрайонного отделов Кадастровой палаты по месту расположения объекта недвижимости. Получить информацию о порядке получения можно по телефону 42-70-02, а также Ведомственного центра телефонного обслуживания (ВЦТО): 8 (800) 100-34-34 (звонок по России бесплатный).

Стоит отметить, что сегодня многие государственные услуги в сфере недвижимости возможно получить в электронном виде не выходя из дома. Например, новый [онлайн-сервис](https://spv.kadastr.ru/) Федеральной кадастровой палаты за считанные минуты выдает пользователю выписку сведений из Единого госреестра недвижимости. Возможность получать информацию в электронном виде кроме того гарантирует, что документы не окажутся по тем или иным причинам «забытыми» в пункте выдачи.